



Publicato in data 28 settembre 2023

DIREZIONE IV – DIVISIONE 3

3) CONVENZIONE CONSIP “FACILITY MANAGEMENT 4”- LOTTO 11- DETERMINAZIONI IN MERITO AL SUBENTRO NEL CONTRATTO ATTUATIVO CON IL RTI ENGIE SERVIZI

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di approvare il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) presentato dal RTI Engie Servizi in data 20 giugno 2023 che, a parità di servizi e condizioni rispetto a quelle applicate dall'attuale Fornitore (RTI Team Service), prevede un costo annuale di 2.726.023,03 euro + IVA per i servizi a canone e di 737.975,92 euro + IVA per i servizi extra canone con una durata contrattuale di 49 mesi dall'Ordinativo di subentro;

- di autorizzare, a decorrere dal 1° agosto 2023, il subentro del RTI Engie Servizi nel contratto attuativo della Convenzione FM4 – Lotto 11, per l'importo complessivo di 12.580.651,79 euro + IVA, al netto dello sconto commerciale pari al 14,05% medio offerto sul totale dei servizi a canone;

- l'importo suddetto, pari a complessivi 15.348.395,11 euro IVA inclusa, graverà sull'UPB Consip_FM4, secondo la seguente ripartizione temporale:

- per Euro 1.566.162,91 IVA compresa sul codice COCG 06010125 “Manutenzione degli immobili (1030132) sul piano dei conti dell'anno 2023, che risultano già stanziati con Delibera del 28/07/2020 (prenotazione n. 173/2023);
- per Euro 3.758.790,60 IVA compresa sul codice COCG 06010125 “Manutenzione degli immobili (1030132) sul piano dei conti dell'anno 2024, di cui 3.759.676,50 IVA compresa risultano già stanziati con Delibera del 28/07/2020;
- per Euro 3.758.790,60 IVA compresa sul codice COCG 06010125 “Manutenzione degli immobili (1030132) sul piano dei conti dell'anno 2025, di cui 3.759.676,50 IVA compresa risultano già stanziati con Delibera del 28/07/2020;
- per Euro 3.758.790,60 IVA compresa sul codice COCG 06010125 “Manutenzione degli immobili (1030132) sul piano dei conti dell'anno 2026, di cui 2.797.119,23 IVA compresa risultano già stanziati con Delibera del 28/07/2020;
- per Euro 2.505.860,40 IVA compresa sul codice COCG 06010125 “Manutenzione degli immobili (1030132) sul piano dei conti dell'anno 2027;

- di autorizzare la prosecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria da parte del RTI Team Service, secondo quanto disposto dall'art.16, punto 6, dell'Allegato 4b “Condizioni generali”, della Convenzione Consip FM4 – Lotto 11, al fine di garantirne la continuità nelle more e fino

Seduta
straordinaria del
19 luglio 2023



all'effettivo subentro del nuovo aggiudicatario RTI Engie Servizi previsto per il 1° agosto 2023;

- di nominare l'Ing. Marco Uttaro in qualità di RUP e il P.I. Giuseppe Florida quale DEC;

- di stanziare l'importo di Euro 46.214,64 per gli incentivi per funzioni tecniche in attuazione dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 4 lettera f) del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui al citato art. 113. Detto importo graverà sul Fondo incentivante per le funzioni tecniche - capitolo di bilancio 1010210, conto CoEP COPE02010110 "Incentivi TAB";

- di conferire al Rettore i poteri per dare esecuzione a tutte le attività consequenziali alla presente delibera, ivi inclusa la notifica a Team Service S.c.a.r.l. in merito all'inefficacia del contratto attuativo in precedenza stipulato con la stessa.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE

LA DIRETTRICE GENERALE

IL RETTORE